



CITTÀ DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

Deliberazione numero: **6**

In data: **15/02/2024**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta straordinaria di prima convocazione

OGGETTO: CONFERMA DELLA VALIDITA' DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI VIGENTE SUL TERRITORIO COMUNALE DI MORBEGNO AI SENSI DELL'ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO..

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di Febbraio, alle ore 19.30, presso la sala consiliare, su invito del Sindaco contenente l'ordine del giorno degli argomenti da trattare, come previsto dall'art. 11 dello Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti Consiglieri:

	Presente
GAVAZZI Alberto	SI
BERTARELLI Maria Cristina.	SI
BARAGLIA Alessandro	SI
MARCHINI Franco	SI
ZUCCOLI Giuliana	SI
FASCENDINI Chiara	SI
ROVEDATTI Angelo	SI
MONTI Marco	SI
BERNASCONI Luigi	SI
BOTTA' Fulvio	SI
ROMEGIALLI Lia	SI
ZECCA Alberto	SI
RUGGERI Andrea	SI
OFFREDI Vanessa	NO
PERLINI Bruna	SI
ROMANO Luca	NO
PAROLINI Tiziana	SI

Totale Presenti: 15 Totale assenti: 2

E' assente l'Assessore non facente parte del Consiglio Comunale, sig.ra Bongio Angela, ai sensi dell'art. 11, 4° comma, dello Statuto.

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

Il Sindaco, GAVAZZI Alberto, constatata la legalità dell'adunanza per aver adempiuto a tutte le formalità previste dallo Statuto (art.11), riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare la pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: CONFERMA DELLA VALIDITA' DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI VIGENTE SUL TERRITORIO COMUNALE DI MORBEGNO AI SENSI DELL'ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

che con deliberazione consiliare n. 5 del 30/01/2019 è stato definitivamente approvato il Piano per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di Morbegno-Talamona in Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT), ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.R.12/05 e s.m.i. e lo stesso è divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Regionale della Regione Lombardia n. 13 in data 27/03/2019;

che l'articolo 25 delle Norme Tecniche del Piano delle Regole del PGT -Tessuti produttivi a prevalenza industriale – Aree D3, al comma 1 recita:

...omissis...

La validità del Piano per Insediamenti Produttivi Morbegno-Talamona, per quanto riguarda il territorio comunale di Morbegno, viene stabilita in cinque anni dalla sua efficacia; nel caso in cui, decorso il suddetto termine, lo stesso piano (PIP) non risultasse completamente attuato, il Consiglio Comunale disporrà la prosecuzione della validità per un ulteriore quinquennio, in conformità al limite massimo stabilito dall'art. 17 della Legge 1150/1942 per i Piani Particolareggiati.

Decorso il primo quinquennio il Consiglio Comunale è comunque tenuto a valutare lo stato di attuazione del PIP per l'adozione delle determinazioni, di cui al precedente comma.

Dato atto che è stata effettuata la ricognizione relativa allo stato di attuazione del P.I.P. mediante la comparazione della Tavola Q – Parti non attuate del PIP approvato nel 2019 con le risultanze agli atti di questo comune presso lo Sportello Unico dell'Edilizia e Sportello Unico delle Attività Produttive;

Considerato che dalle conclusioni istruttorie delle verifiche suddette alla data odierna risulta attuato il Lotto a destinazione edificatoria privata industriale n. 6 “a6” e risultano non attuate le seguenti previsioni:

Area A – Aree pubbliche attrezzate con previsione di parcheggio pubblico;

Area D – Aree pubbliche attrezzate con previsione di parcheggio pubblico;

Lotto a destinazione edificatoria privata industriale n. 11;

Porzione del lotto a destinazione edificatoria privata industriale n. 7.

Ritenuto pertanto di proporre la conferma della validità del Piano per gli Insediamenti Produttivi vigente sul territorio comunale di Morbegno, ai sensi dell'articolo 25 delle Norme Tecniche del Piano delle regole del Piano di Governo del Territorio di questo Ente al fine di consentire la completa attuazione del P.I.P.

Sentita la competente Commissione consiliare nella seduta del 08/02/2024;

Visti:

- il Piano di Governo del Territorio vigente;
- la L.R. 12/2005 e smi;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Uditi i seguenti interventi

SINDACO

Allora, passo al punto numero 6 all'Ordine del Giorno: “Conferma della validità del Piano per gli insediamenti produttivi vigente sul territorio Comunale di Morbegno, ai sensi dell'articolo 25 delle Norme Tecniche del Piano delle Regole e del Piano di Governo del Territorio”. Do la parola all'Assessore Zecca, prego.

ASSESSORE ZECCA ALBERTO

Grazie, signor Sindaco, sarò velocissimo.

SINDACO

Nel frattempo, è rientrato il Gruppo... Ruggeri.

ASSESSORE ZECCA ALBERTO

Ecco, la proposta di delibera, si collega alla delibera di Consiglio Comunale 5 del 30 gennaio del 2019, con la quale era stato approvato il Piano per gli insediamenti produttivi di Morbegno Talamona, in Variante al PGT. Il PGT prevede una validità del PIP quinquennale e nel caso in cui, alla scadenza del termine, il Piano non risultasse completamente attuato, il Consiglio Comunale deve disporre la prosecuzione della validità, per un ulteriore quinquennio. Il termine quinquennale decorre dalla data di pubblicazione della delibera sul BURL, che era del marzo 2019. Come risulta dalla bozza di delibera, poiché non risultano attuate alcune previsioni, sono relative a due lotti a destinazione edificatoria e due aree a destinazione parcheggio, si propone oggi di confermare la validità del PIP per ulteriori cinque anni.

SINDACO

Grazie, Assessore Zecca. Ci sono interventi in merito a questo punto? Non c'è nessuna richiesta di intervento, quindi, metto in votazione il punto numero 6: “Conferma della validità del Piano per gli insediamenti produttivi vigente sul territorio Comunale di Morbegno, ai sensi dell'articolo 25 delle Norme Tecniche del Piano delle Regole e del Piano di Governo del Territorio”.

Chi è a favore? Quindi, unanimità.

La delibera va resa anche qui... no, non va resa immediatamente eseguibile e quindi, l'abbiamo approvato.

Con voti favorevoli unanimi, nessun contrario, nessuno astenuto, resi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e si intendono qui richiamate.

Di confermare la validità del Piano per gli Insediamenti Produttivi vigente sul territorio comunale di Morbegno ai sensi dell'articolo 25 delle norme tecniche del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, per gli ulteriori 5 anni a decorrere dal 28/03/2024.

Di dare mandato alla Responsabile del Servizio Urbanistica di inviare al Comune di Talamona ed al Consorzio Area Industriale la presente deliberazione nonché di pubblicare l'avviso sulla sezione Amministrazione Trasparente "Pianificazione e governo del territorio" dell'avvenuta adozione della presente deliberazione.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 9**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo**

Oggetto: **CONFERMA DELLA VALIDITA' DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI VIGENTE SUL TERRITORIO COMUNALE DI MORBEGNO AI SENSI DELL'ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/02/2024

Il Responsabile di Settore

Cristina Tarca

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/02/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Antonio Camarri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO

GAVAZZI Alberto

IL SEGRETARIO

Cerri Rina

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GAVAZZI ALBERTO in data 23/02/2024
CERRI RINA in data 23/02/2024



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 6 del 15/02/2024

OGGETTO: CONFERMA DELLA VALIDITA' DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI VIGENTE SUL TERRITORIO COMUNALE DI MORBEGNO AI SENSI DELL'ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 23/02/2024

L'INCARICATO
Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 23/02/2024